

جدول تفکیک تعرفه های خدمات مهندسی در سال ۱۴۰۲ علی الحساب براساس ابلاغیه نامه ش ۴۸۲۵۹ مورخ ۴/۰۲/۱۴۰۲

حق الزحمه خدمات مهندسی طراحی (ریال) در سال ۱۴۰۲						
د	ج		ب	الف	رشته / گروه ساختمانی	
۱۶ طبقه و بالاتر	۱۳ تا ۱۵ طبقه	۱۱ و ۱۲ طبقه	۸ تا ۱۰ طبقه	۶ و ۷ طبقه	۳ تا ۵ طبقه	۲ و ۱ طبقه
۱۶۲,۰۰۰	۱۵۱,۷۳۱	۱۴۱,۴۵۸	۱۰۱,۲۸۰	۸۶,۵۵۹	۶۳,۰۲۴	۴۵,۱۲۰
۵۴۹,۰۰۰	۵۱۴,۲۰۰	۴۷۹,۳۸۷	۴۰۵,۱۲۰	۳۴۶,۲۳۷	۳۰۶,۱۱۷	۲۶۳,۲۰۰
۵۵۸,۰۰۰	۵۲۲,۶۲۹	۴۸۷,۲۴۶	۴۳۰,۴۴۰	۳۶۷,۸۷۷	۳۲۴,۱۲۴	۲۲۳,۳۶۰
۳۳۳,۰۰۰	۳۱۱,۸۹۲	۲۹۰,۷۷۶	۱۹۶,۲۳۰	۱۶۷,۷۰۸	۱۳۵,۰۵۲	۷۵,۲۰۰
۱۹۸,۰۰۰	۱۸۵,۴۴۹	۱۷۲,۸۹۴	۱۳۲,۹۳۰	۱۱۳,۶۰۹	۷۲,۰۲۸	۴۵,۱۲۰
۱,۸۰۰,۰۰۰	۱,۶۸۵,۹۰۰	۱,۵۷۱,۷۶۰	۱,۲۶۶,۰۰۰	۱,۰۸۱,۹۹۰	۹۰۰,۳۴۵	۷۵۲,۰۰۰

حق الزحمه خدمات مهندسی نظارت (ریال) در سال ۱۴۰۲						
د	ج		ب	الف	رشته / گروه ساختمانی	
۱۶ طبقه و بالاتر	۱۳ تا ۱۵ طبقه	۱۱ و ۱۲ طبقه	۸ تا ۱۰ طبقه	۶ و ۷ طبقه	۳ تا ۵ طبقه	۲ و ۱ طبقه
۱۹۸,۰۰۰	۱۸۵,۳۷۶	۱۷۳,۲۲۷	۱۲۳,۸۴۰	۱۰۵,۷۴۷	۷۷,۰۶۶	۵۴,۹۶۰
۶۷۱,۰۰۰	۶۲۸,۲۱۸	۵۸۷,۰۴۶	۴۹۵,۳۶۰	۴۲۲,۹۸۹	۳۷۴,۳۲۰	۳۲۰,۶۰۰
۶۸۲,۰۰۰	۶۳۸,۵۱۶	۵۹۶,۶۶۹	۵۲۶,۳۲۰	۴۴۹,۴۲۶	۳۹۶,۳۳۸	۳۹۳,۸۸۰
۴۰۷,۰۰۰	۳۸۱,۰۵۰	۳۵۶,۰۷۷	۲۳۹,۹۴۰	۲۰۴,۸۸۵	۱۶۵,۱۴۱	۹۱,۶۰۰
۲۴۲,۰۰۰	۲۲۶,۵۷۰	۲۱۱,۷۲۱	۱۶۲,۵۴۰	۱۳۸,۷۹۳	۸۸,۰۷۵	۵۴,۹۶۰
۲,۲۰۰,۰۰۰	۲,۰۵۹,۷۳۰	۱,۹۲۴,۷۴۰	۱,۵۴۸,۰۰۰	۱,۳۲۱,۸۴۰	۱,۱۰۰,۹۴۰	۹۱۶,۰۰۰

خدمات ساخت و ساز هر متر مربع در سال ۱۴۰۲ (ریال) - (طبق نامه ش ۴۸۲۵۹ مورخ ۴/۰۲/۱۴۰۲ شورای مرکزی)						
د	ج		ب	الف	گروه ساختمانی	
۱۶ طبقه و بالاتر	۱۳ تا ۱۵ طبقه	۱۱ و ۱۲ طبقه	۸ تا ۱۰ طبقه	۶ و ۷ طبقه	۳ تا ۵ طبقه	۲ و ۱ طبقه
۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۳,۳۰۰,۰۰۰	۶۶,۶۰۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۳,۳۰۰,۰۰۰	۴۶,۶۵۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰

حق الزحمه خدمات مهندسی نظارت تک رشته (ریال) در سال ۱۴۰۲						
د	ج		ب	الف	گروه ساختمانی	
۱۶ طبقه و بالاتر	۱۳ تا ۱۵ طبقه	۱۱ و ۱۲ طبقه	۸ تا ۱۰ طبقه	۶ و ۷ طبقه	۳ تا ۵ طبقه	۲ و ۱ طبقه
۸۸۰,۰۰۰	۸۲۳,۸۹۲	۷۶۹,۸۹۶	۶۵۰,۱۶۰	۵۵۵,۱۷۳	۴۷۳,۴۰۴	۴۴۸,۸۴۰


درصد حق الزحمه خدمات مهندسی (جدول شماره ۱۱ مبحث دوم صفحه ۷۷)						
د	ج		ب	الف	رشته / گروه ساختمانی	
۱۶ طبقه و بالاتر	۱۳ تا ۱۵ طبقه	۱۱ و ۱۲ طبقه	۸ تا ۱۰ طبقه	۶ و ۷ طبقه	۳ تا ۵ طبقه	۲ و ۱ طبقه
۲.۷۵%	۲.۸۱%	۲.۸۹%	۲.۵۸%	۲.۴۸%	۲.۳۶%	۲.۲۹%
۲.۲۵%	۲.۳۰%	۲.۳۶%	۲.۱۱%	۲.۰۳%	۱.۹۳%	۱.۸۸%

جدول تفکیک درصدی تعرفه های خدمات مهندسی						
د	ج		ب	الف	رشته / گروه ساختمانی	
۱۶ طبقه و بالاتر	۱۳ تا ۱۵ طبقه	۱۱ و ۱۲ طبقه	۸ تا ۱۰ طبقه	۶ و ۷ طبقه	۳ تا ۵ طبقه	۲ و ۱ طبقه
۹%	۹%	۹%	۸%	۸%	۷%	۶%
۳۰.۵۰%	۳۰.۵۰%	۳۰.۵۰%	۳۲%	۳۲%	۳۴%	۳۵%
۳۱%	۳۱%	۳۱%	۳۴%	۳۴%	۳۶%	۴۳%
۱۸.۵۰%	۱۸.۵۰%	۱۸.۵۰%	۱۵.۵۰%	۱۵.۵۰%	۱۵%	۱۰%
۱۱%	۱۱%	۱۱%	۱۰.۵۰%	۱۰.۵۰%	۸%	۶%
۱۰۰%	۱۰۰%	۱۰۰%	۱۰۰%	۱۰۰%	۱۰۰%	۱۰۰%

سازمان

نظام مهندسی ساختمان

استان تهران



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان تهران

جدول تفکیک درصدی تعرفه های خدمات مهندسی						
مراحل پرداخت	صدر جواز	اتمام فونداسیون	اتمام سقف	اتمام سفت کاری	اتمام نازک کاری	پایان کار
درصد پرداخت	۵۰%	۱۰%	۱۰%	۱۰%	۱۰%	۱۰%